

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ NHA TRANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1322/TB-THADS

Nha Trang, ngày 14 tháng 11 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 295/DS/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 298/DS/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư Thẩm định giá số 39/TĐG-CT ngày 01/8/2018 của Công Ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số: 169/TB-TL ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Công Ty Đấu giá Hợp Danh Thiên Long,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa thông báo bán đấu giá tài sản là: Nhà và đất tại số 15A Lê Đại Hành, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1592/2002 do UBND Tỉnh Khánh Hoà cấp ngày 07/8/2002 đứng tên sở hữu của ông Nguyễn Phước, bà Nguyễn Thị Tài.

Cụ thể như sau:

-Thửa đất có diện tích 54,40m² + 15/2m².

Hình thức sử dụng: Riêng: 54,40m²; Chung: 15m².

- Nhà ở 3 tầng; Diện tích xây dựng: 54,40m².

Giá khởi điểm: 6.674.560.000đ (Sáu tỷ sáu trăm bảy mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm đăng ký mua tài sản: Từ ngày 14/11/2019 đến ngày 06/12/2019 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp Danh Thiên Long (Địa chỉ: 611 Lê Hồng Phong, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Thời hạn niêm yết là: Từ ngày 14/11/2019 đến hết ngày 06/12/2019.

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 11 tháng 12 năm 2019

Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Công Ty Đấu giá Hợp Danh Thiên Long.

Vợ chồng ông Nguyễn Phước, bà Nguyễn Thị Tài có quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc.

Trường hợp đã có người đăng ký mua tài sản bán đấu giá thì phải hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thi hành./.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham dự phiên đấu giá)

Nơi nhận:

- Các bên đương sự (để thi hành);
- Viện KSND TP. Nha Trang;
- Trang thông tin điện tử Cục THA K. Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Duy Thân